

OGŁOSZENIE

W SPRAWIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA NAJEM POMIESZCZENIA NA SKLEPIK SZKOLNY W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 28 IM. BOLESŁAWA CZWÓJDZIŃSKIEGO UL. PIASECZNA 40, 70 -892 SZCZECIN W ROKU SZKOLNYM 2023/2024

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Szkoła Podstawowa Nr 28 im. Bolesława Czwójdzińskiego w Szczecinie, ul. Piaseczna 40 ogłasza przetarg nieograniczony na najem pomieszczenia na sklepik szkolny w okresie od 01.09.2023 do 31.08.2024 r.

Działając w oparciu o przepisy Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r. i Uchwała Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XLI/1025/09 z dnia 23 listopada 2009 r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XIX/520/12 z dnia 4 czerwca 2012 r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr VIII/128/15 z dnia 26 maja 2016 r.), Zarządzenia z dnia 14 lipca 2023 r. Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 28 w Szczecinie w sprawie powołania komisji przetargowej.

II. OPIS PRZEDMIOTU PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem pomieszczenia nr 61 znajdującego się w budynku Szkoły Podstawowej Nr 28 w Szczecinie, ul. Piaseczna 40, I piętro, celem prowadzenia sklepiku szkolnego. Pomieszczenie wyposażone jest w gniazda energii elektrycznej, zlew z dostępem do wody oraz regały.
2. Dni i godziny najmu ustalane są z upoważnionym pracownikiem szkoły.
3. Przed złożeniem oferty Oferent może obejrzeć pomieszczenie po umówieniu się z kierownikiem gospodarczym (tel. 091 466 60 51)
4. Wynajem pomieszczenia może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działanie placówki

III. CENA WYWOŁAWCZA CZYNSZU

1. Cena wywoławcza z tytułu najmu sklepiku szkolnego wynosi: 510,00 zł netto za miesiąc;
Do najmu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

IV. WARUNKI PRZETARGU

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia), w zamkniętej kopercie z napisem:

„Oferta najmu pomieszczenia na sklepik szkolny w Szkole Podstawowej Nr 28 w Szczecinie przy ul. Piasecznej 40”

2. Oferta pod rygorem odrzucenia, winna zawierać wszystkie wymagane informacje i oświadczenia.

3. Podmiotami nieuprawnionymi do składania oferty są:
 - a) podmioty, w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub wobec których ogłoszono upadłość,
 - b) osoby, które zostały prawomocnie skazane za przestępstwo przekupstwa, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - c) osoby biorące bezpośrednio udział w czynnościach związanych z przygotowaniem prowadzonego konkursu, chyba że udział tych osób w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.
4. **Do formularza ofertowego (Załącznik nr 1) należy dołączyć:**
 - a) aktualny dokument określający osobowość prawną lub prowadzenie działalności gospodarczej
 - b) kserokopię decyzji o nadaniu NIP i REGON
 - c) oświadczenie odpowiednio do pkt. 3 lit. a) i b)
5. Ofertę podpisują osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
6. Oferta niekompletna nie będzie mogła być uzupełniona lub zmieniona po terminie składania ofert.
7. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Kryterium wyboru oferenta to zaproponowana kwota stawki czynszowej za miesiąc najmu
9. Jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, wówczas wybrana zostanie najkorzystniejsza z pozostałych ofert.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w sekretariacie szkoły przy ul. Piasecznej 40 w Szczecinie do dnia **11.08.2023 r. do godz. 10.00**
2. Oferty zostaną otwarte w dniu **11.08.2023 r. o godz. 10.30**

VI. ZASADY PRZETARGU

1. Przetarg nieograniczony prowadzi z upoważnienia organizatora przetargu Komisja Przetargowa.
2. Komisja Przetargowa w ocenie ofert kieruje się: zaoferowaną ceną netto za m-c najmu
3. Zaoferowana cena netto oferty nie może być niższa niż cena wywoławcza, określona w pkt. III ogłoszenia.
4. Strony zawrą umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia ofertowego.
5. Udzielający zamówienia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny bądź przedłużenia terminów podanych w niniejszym ogłoszeniu.
6. Przetarg jest ważny, jeżeli wpłynie, co najmniej jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.

VII. ZAMIESZCZENIE OGŁOSZENIA

1. Siedziba Szkoły Podstawowej Nr 28 w Szczecinie, ul. Piaseczna 40
2. Strona internetowa BIP szkoły: <https://sp28.bipszczecin.pl/>
3. Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami:
4. Katarzyna Jastrzębska
tel. 091 466 60 51, e-mail: katarzyna.jastrzebska@sp28.szczecin.pl

DYREKTOR SZKOŁY

mgr Jolanta Malecka